

**Акт приема-передачи
к договору № 26098-о/1
субаренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка**

Город Ярославль

« 26 » мая 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Норские резиденции», ИНН 7604221020, ОГРН: 1127604003097, КПП: 760201001, именуемое в дальнейшем АРЕНДАТОР, в лице генерального директора Головлева Дмитрия Вадимовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Норские резиденции 2», ИНН 7602146144, ОГРН: 1187627035133, КПП: 760201001, именуемое в дальнейшем СУБАРЕНДАТОР, в лице заместителя директора Жарова Олега Алексеевича, действующего на основании доверенности от 25.05.2020 г. № 2НР20/05, составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. АРЕНДАТОР, в соответствии с Договором субаренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от « 26 » мая 2020 г. (далее – Договор субаренды) передал, а СУБАРЕНДАТОР принял в субаренду земельный участок, общей площадью 9411 кв.м., кадастровый номер: 76:23:010201:509, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства многоквартирных домов 4-8 наземных этажей, в том числе со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими вредного воздействия на окружающую среду, расположенный по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Дзержинский район (далее – участок, земельный участок).

2. На момент составления настоящего Акта земельный участок находится в состоянии, пригодном к использованию по виду разрешенного использования в соответствии с условиями Договора субаренды.

3. Земельный участок СУБАРЕНДАТОР использует с « 26 » мая 2020 года.

4. Недостатки земельного участка во время его осмотра не обнаружены. Состояние участка соответствует условиям Договора. Претензий у СУБАРЕНДАТОРА по передаваемому участку не имеется.

5. Настоящий Акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию недвижимости.

Адреса и реквизиты сторон

Арендатор:
(сдал)
ООО «Норские резиденции»
Генеральный директор


Головлев Д.В.



Субарендатор:
(принял)
ООО «Норские резиденции 2»
Заместитель директора


Жаров О.А.

