

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 Общества с ограниченной ответственностью
 «Специализированный застройщик «Норские резиденции 2»
 _____ Д.В. Головлев
 «06» ноября 2020 года



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ № 1
 (редакция 3)

о проекте строительства: трех 5-и этажных жилых домов № 42,43,44 с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, в районе пересечения с Красноперевальским пер.

Номера пунктов, в которые вносятся изменения:

- 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4 – в связи с изменением финансового результата, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;
- 16.1, 16.2 – в связи с уточнением информации о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика-	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Специализированный застройщик «Норские резиденции 2»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы СЗ «НР 2»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 150019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Ярославская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Ярославль
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети

		улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Романовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом -1, корпус 3
	1.2.9	Тип помещений Квартира -1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время 8:30 – 17:30, перерыв на обед 12:30 – 13:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (4852) 62-00-10
	1.4.2	Адрес электронной почты mail@ecolline.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.norskoe.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Головлев
	1.5.2	Имя Дмитрий
	1.5.3	Отчество Вадимович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7602146144
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1187627035133
	2.1.3	Год регистрации

		2018 г.
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком.</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы Норские резиденции
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7604221020
	3.1.4	% голосов в органе управления 20 %
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1.	Фамилия Жаров
	3.3.2.	Имя Олег
	3.3.3.	Отчество (при наличии) Алексеевич

	3.3.4.	Гражданство гражданин Российской Федерации
	3.3.5.	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6.	% голосов в органе управления 40% голосов в органе управления
3.3. (2) Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1.	Фамилия Марченко
	3.3.2.	Имя Юрий
	3.3.3.	Отчество (при наличии) Иванович
	3.3.4.	Гражданство гражданин Российской Федерации
	3.3.5.	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.6.	% голосов в органе управления 40% голосов в органе управления
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия -
	3.4.2	Имя -
	3.4.3	Отчество (при наличии) -
	3.4.4	Гражданство -
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика -
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) -
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) -

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем -
Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия -
	3.5.1.2	Имя -
	3.5.1.3	Отчество (при наличии) -
	3.5.1.4	Гражданство -
	3.5.1.5	Место жительства -
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком -
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма -
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы -
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика -
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер -
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации

предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов

строительства <12>		капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30 сентября 2020 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 8 480
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 50 000
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 44 300
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> Не проводилось
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе

		<p>в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p>-</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p>-</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p> <p>-</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p> <p>-</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21></p> <p>-</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19></p> <p>-</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг</p>

		по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25> Проект планировки территории
9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> (Строение № 42)	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
	9.2.9	Наименование улицы Большая Норская
	9.2.10	Дом 42

	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта <u><28></u> Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <u><29></u> 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 5
	9.2.20	Общая площадь объекта <u><30></u> 5 535,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <u><31></u> Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий <u><32></u> Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <u><33></u> В
	9.2.24	Сейсмостойкость <u><34></u> -
9.2. (2) О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> (Строение № 43)	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <u><27></u> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации

	-
9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
9.2.5	Наименование населенного пункта Ярославль
9.2.6	Округ в населенном пункте -
9.2.7	Район в населенном пункте -
9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
9.2.9	Наименование улицы Большая Норская
9.2.10	Дом № 43
9.2.11	Литера -
9.2.12	Корпус -
9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса -
9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 5
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 5

	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 3 776,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др)
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> -
9.2.(3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> (Строение № 44)	9.2.1.	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Ярославская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
	9.2.9	Наименование улицы Большая Норская
	9.2.10	Дом 44
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус

		-
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта <28> Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 5
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 2 613,6 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др)
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> -
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений (Строение № 42)	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 4 316,50 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 9,7 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 4 326,20 м ²
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 2 932,25 м ²

(Строение № 43)	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 9,7 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 2 941,95 м ²
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений (Строение № 44)	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 2 008,10 м ²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 9,7 м ²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 2 017,80 м ²
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Стройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7606030782
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Геоком Сервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7606036375
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Ремстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7606060699

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации 01 августа 2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации №76-2-1-2-0158-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Верхне-Волжский институт строительной экспертизы и консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7604268162
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 08 мая 2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №76-1-4-0073-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы «Верхне-Волжский институт строительной экспертизы и консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7604268162
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий 26 марта 2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий №76-1-4-0049-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации 7604268162
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий 30 декабря 2014 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий №76-1-1-0146-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации 7604268162
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий 12 августа 2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий №76-1-1-0213-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов

		инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации 7604268162
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Городской квартал «Норские резиденции»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 76-301000-587-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28 декабря 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 29 декабря 2029 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 15 июня 2020 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент строительства Ярославской области.

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право субаренды
	12.1.2	Вид договора <46> Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 26103-о /1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок «26» мая 2020 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> «02» июня 2020 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> «31» декабря 2030 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -

	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 76:23:010201:514
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 8336,00 м ²
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к проектируемым домам осуществляется по асфальтобетонному покрытию проездов. Предусмотрены тротуары с асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На внутри дворовой территории предусмотрены площадки для кратковременной стоянки автотранспорта на 24м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Проектом предусматривается обустройство дворовой территории, которое включает в себя размещение следующих площадок: детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых, физкультурная площадка, хозяйственные площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусматривается площадка для сбора твердых бытовых отходов на 1 контейнер в районе строения №33
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению В целях озеленения на всей свободной от застройки, проездов и тротуаров территории устраивается газон с посевом лугопастбищных трав. Производится посадка кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

		Организация территории участка застройки и благоустройства жилых домов решена с обеспечением требований доступности для инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) (СНиП 35-01-2001) и беспрепятственного передвижения по территории в соответствии с требованиями норм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) 29.11.2019, дополнительное соглашение №3 к Договору об осуществлении технологического присоединения от 21.01.14, ООО «МЭК»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ярославльводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06-12/7624
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром газораспределение Ярославль»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7604012347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения КГ-12/01/878
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное казенное предприятие города Ярославля
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ремонт и обслуживание гидросистем»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Договору об осуществлении технологического присоединения №Т-546
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение

инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Межрегиональная Энергосервисная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7604217739
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Дополнительное соглашение №3 к Договору 02ТП-13 от 21.10.2014 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6 325 054,51 руб.
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «ИТ-Ярославль»
14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7606074564
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (Строение № 42)	15.1.1	Количество жилых помещений 80 шт
	15.1.2	Количество нежилых помещений 0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест

				0	
		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений 0	
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (Строение № 43)		15.1.1		Количество жилых помещений 55 шт	
		15.1.2		Количество нежилых помещений 0	
		15.1.2.1		в том числе машино-мест 0	
		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений 0	
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений (Строение № 44)		15.1.1		Количество жилых помещений 45 шт	
		15.1.2		Количество нежилых помещений 0	
		15.1.2.1		в том числе машино-мест 0	
		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений 0	
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (Строение № 42)					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Но мер под ъез да	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	Квартира	1	1	78,28	3
2	Квартира	1	1	51,86	2
3	Квартира	1	1	32,07	1

4	Квартира	1	1	60,47	2
5	Квартира	2	1	78,28	3
6	Квартира	2	1	51,86	2
7	Квартира	2	1	32,07	1
8	Квартира	2	1	60,47	2
9	Квартира	3	1	78,28	3
10	Квартира	3	1	51,86	2
11	Квартира	3	1	32,07	1
12	Квартира	3	1	60,47	2
13	Квартира	4	1	78,28	3
14	Квартира	4	1	51,86	2
15	Квартира	4	1	32,07	1
16	Квартира	4	1	60,47	2
17	Квартира	5	1	78,28	3
18	Квартира	5	1	51,86	2
19	Квартира	5	1	32,07	1
20	Квартира	5	1	60,47	2
21	Квартира	1	2	47,40	1
22	Квартира	1	2	56,27	2
23	Квартира	1	2	42,00	1
24	Квартира	1	2	61,06	2
25	Квартира	2	2	47,40	1
26	Квартира	2	2	56,27	2
27	Квартира	2	2	42,00	1
28	Квартира	2	2	61,06	2

29	Квартира	3	2	47,40	1
30	Квартира	3	2	56,27	2
31	Квартира	3	2	42,00	1
32	Квартира	3	2	61,06	2
33	Квартира	4	2	47,40	1
34	Квартира	4	2	56,27	2
35	Квартира	4	2	42,00	1
36	Квартира	4	2	61,06	2
37	Квартира	5	2	47,40	1
38	Квартира	5	2	56,27	2
39	Квартира	5	2	42,00	1
40	Квартира	5	2	61,06	2
41	Квартира	1	3	60,43	2
42	Квартира	1	3	37,68	1
43	Квартира	1	3	37,68	1
44	Квартира	1	3	60,43	2
45	Квартира	2	3	60,43	2
46	Квартира	2	3	37,68	1
47	Квартира	2	3	37,68	1
48	Квартира	2	3	60,43	2
49	Квартира	3	3	60,43	2
50	Квартира	3	3	37,68	1
51	Квартира	3	3	37,68	1
52	Квартира	3	3	60,43	2
53	Квартира	4	3	60,43	2

54	Квартира	4	3	37,68	1
55	Квартира	4	3	37,68	1
56	Квартира	4	3	60,43	2
57	Квартира	5	3	60,43	2
58	Квартира	5	3	37,68	1
59	Квартира	5	3	37,68	1
60	Квартира	5	3	60,43	2
61	Квартира	1	4	61,06	2
62	Квартира	1	4	42,00	1
63	Квартира	1	4	56,27	2
64	Квартира	1	4	78,34	3
65	Квартира	2	4	61,06	2
66	Квартира	2	4	42,00	1
67	Квартира	2	4	56,27	2
68	Квартира	2	4	78,34	3
69	Квартира	3	4	61,06	2
70	Квартира	3	4	42,00	1
71	Квартира	3	4	56,27	2
72	Квартира	3	4	78,34	3
73	Квартира	4	4	61,06	2
74	Квартира	4	4	42,00	1
75	Квартира	4	4	56,27	2
76	Квартира	4	4	78,34	3
77	Квартира	5	4	61,06	2
78	Квартира	5	4	42,00	1

79	Квартира	5	4	56,27	2
80	Квартира	5	4	78,34	3
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (Строение № 43)					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Но мер под ъез да	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	Квартира	1	1	59,27	2
2	Квартира	1	1	38,30	1
3	Квартира	1	1	36,53	1
4	Квартира	1	1	63,17	2
5	Квартира	2	1	59,27	2
6	Квартира	2	1	38,30	1
7	Квартира	2	1	36,53	1
8	Квартира	2	1	63,17	2
9	Квартира	3	1	59,27	2
10	Квартира	3	1	38,30	1
11	Квартира	3	1	36,53	1
12	Квартира	3	1	63,17	2
13	Квартира	4	1	59,27	2
14	Квартира	4	1	38,30	1
15	Квартира	4	1	36,53	1
16	Квартира	4	1	63,17	2
17	Квартира	5	1	59,27	2
18	Квартира	5	1	38,30	1
19	Квартира	5	1	36,53	1

20	Квартира	5	1	63,17	2
21	Квартира	1	2	82,76	3
22	Квартира	1	2	44,57	1
23	Квартира	1	2	64,58	2
24	Квартира	2	2	82,76	3
25	Квартира	2	2	44,57	1
26	Квартира	2	2	64,58	2
27	Квартира	3	2	82,76	3
28	Квартира	3	2	44,57	1
29	Квартира	3	2	64,58	2
30	Квартира	4	2	82,76	3
31	Квартира	4	2	44,57	1
32	Квартира	4	2	64,58	2
33	Квартира	5	2	82,76	3
34	Квартира	5	2	44,57	1
35	Квартира	5	2	64,58	2
36	Квартира	1	3	63,17	2
37	Квартира	1	3	36,53	1
38	Квартира	1	3	38,30	1
39	Квартира	1	3	59,27	2
40	Квартира	2	3	63,17	2
41	Квартира	2	3	36,53	1
42	Квартира	2	3	38,30	1
43	Квартира	2	3	59,27	2
44	Квартира	3	3	63,17	2

45	Квартира	3	3	36,53	1
46	Квартира	3	3	38,30	1
47	Квартира	3	3	59,27	2
48	Квартира	4	3	63,17	2
49	Квартира	4	3	36,53	1
50	Квартира	4	3	38,30	1
51	Квартира	4	3	59,27	2
52	Квартира	5	3	63,17	2
53	Квартира	5	3	36,53	1
54	Квартира	5	3	38,30	1
55	Квартира	5	3	59,27	2

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений (Строение № 44)

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Но мер под ъез да	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	Квартира	1	1	31,12	1
2	Квартира	1	1	33,75	1
3	Квартира	1	1	56,41	2
4	Квартира	1	1	54,79	2
5	Квартира	1	1	35,46	1
6	Квартира	2	1	31,12	1
7	Квартира	2	1	33,75	1
8	Квартира	2	1	56,41	2
9	Квартира	2	1	54,79	2
10	Квартира	2	1	35,46	1

11	Квартира	3	1	31,12	1
12	Квартира	3	1	33,75	1
13	Квартира	3	1	56,41	2
14	Квартира	3	1	54,79	2
15	Квартира	3	1	35,46	1
16	Квартира	4	1	31,12	1
17	Квартира	4	1	33,75	1
18	Квартира	4	1	56,41	2
19	Квартира	4	1	54,79	2
20	Квартира	4	1	35,46	1
21	Квартира	5	1	31,12	1
22	Квартира	5	1	33,75	1
23	Квартира	5	1	56,41	2
24	Квартира	5	1	54,79	2
25	Квартира	5	1	35,46	1
26	Квартира	1	2	44,24	1
27	Квартира	1	2	49,35	1
28	Квартира	1	2	48,90	2
29	Квартира	1	2	47,60	1
30	Квартира	2	2	44,24	1
31	Квартира	2	2	49,35	1
32	Квартира	2	2	48,90	2
33	Квартира	2	2	47,60	1
34	Квартира	3	2	44,24	1

35	Квартира	3	2	49,35	1
36	Квартира	3	2	48,90	2
37	Квартира	3	2	47,60	1
38	Квартира	4	2	44,24	1
39	Квартира	4	2	49,35	1
40	Квартира	4	2	48,90	2
41	Квартира	4	2	47,60	1
42	Квартира	5	2	44,24	1
43	Квартира	5	2	49,35	1
44	Квартира	5	2	48,90	2
45	Квартира	5	2	47,60	1

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Водомерный узел	Подъезд № 3, Лестничная клетка	Техническое	9,70	
2	Лестничная клетка	В каждой секции жилого здания	Техническое	442,70	
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для		16.2.1			

обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вил оборудования	Назначение	
1	Лестничная клетка	Водомерный узел	Для осуществления общедомового учета потребляемой воды	
2	Лестничная клетка	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Для осуществления общедомового учета потребляемой электроэнергии	
3	Лестничная клетка	Телекоммуникационный шкаф	Для распределения сигнала связи по жилым помещениям	
4	Лестничная клетка	Кладовая уборочного инвентаря	Вспомогательный инструмент для уборки помещений	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 42)	17.1.1	20% готовности		
	17.1.2	IV квартал 2020 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 42)	17.1.1	40% готовности		
	17.1.2	II квартал 2021 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 42)	17.1.1	60% готовности		
	17.1.2	III квартал 2021 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 42)	17.1.1	80% готовности		
	17.1.2	IV квартал 2021 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 42)	17.1.1	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию		
	17.1.2	I квартал 2022 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 43)	17.1.1	20% готовности		
	17.1.2	IV квартал 2020 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 43)	17.1.1	40% готовности		
	17.1.2	II квартал 2021 год		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 43)	17.1.1	60% готовности		
	17.1.2	III квартал 2021 год		

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 43)	17.1.1	80% готовности
	17.1.2	IV квартал 2021 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 43)	17.1.1	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	I квартал 2022 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 44)	17.1.1	20% готовности
	17.1.2	IV квартал 2020 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 44)	17.1.1	40% готовности
	17.1.2	II квартал 2021 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 44)	17.1.1	60% готовности
	17.1.2	III квартал 2021 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 44)	17.1.1	80% готовности
	17.1.2	IV квартал 2021 год
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> (Строение № 44)	17.1.1	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.2	I квартал 2022 год
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства (Строение № 42)	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 142 791 424
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства (Строение № 43)	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 105 860 542
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства (Строение № 44)	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 77 454 711
Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
18.2.1. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории	18.2.1.1. Размер платежа по договору о развитии застроенной территории (руб.)	-

18.2.2. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории	18.2.2.1. Размер платежа по договору о комплексном освоении территории (руб.)	-
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы Калужское отделение № 8608 – филиал Публичного Акционерного общества Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 7707083893
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд Нет
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет -
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) -
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу) Счет эскроу
19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		
19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.1. Организационно-правовая форма кредитора	-

		19.6.1.2. Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы -
		19.6.1.3. Идентификационный номер налогоплательщика кредитора -
		19.6.1.4. Доступная сумма кредита (займа) (руб.) -
		19.6.1.5. Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.) -
		19.6.1.6. Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб) -
19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 42)	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1.3. Машино-места	19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -	
	19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	

		19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 43)	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3. Машино-места	19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
		19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -

19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 44)	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3. Машино-места	19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2. О площади объектов долевого строительства	
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 42)	19.7.2.1.1. Жилые помещения	19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -
		19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2.1.2. Нежилые помещения	19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -
		19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.2.1.3. Машино-места	19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -
		19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве

		<p>заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 43)	19.7.2.1.1. Жилые помещения	<p>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
	19.7.2.1.2. Нежилые помещения	<p>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
	19.7.2.1.3. Машино-места	<p>19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>
		<p>19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика</p> <p>-</p>
19.7.2.1.1. Жилые помещения	<p>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу</p> <p>-</p>	
	<p>19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</p> <p>-</p>	

19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 44)	19.7.2.1.2. Нежилые помещения	19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
		19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -	
		19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
	19.7.2.1.3. Машино-места	19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
		19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -	
		19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
			19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве		
	19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 42)	19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -			
19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -			
19.7.3.1.2. Нежилые помещения		19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -	
		19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
		19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	

		-
	19.7.3.1.3. Машино-места	19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 43)	19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.3.1.2. Нежилые помещения	19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.3.1.3. Машино-места	19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -	
	19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений	

19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства (Строение № 44)		(взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
		19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
	19.7.3.1.2. Нежилые помещения	19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
		19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
	19.7.3.1.3. Машино-места	19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
		Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66> -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств

		-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика <69> 12 500,00 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> -
	21.3.9	Тип помещений <2> -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком	21.4.1	Номер телефона -

юридических лиц <70>	21.4.2	Адрес электронной почты -			
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -			
Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"					
22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -			
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -			
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -			
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
		-	-		
Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					

23.1. Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте -
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п -	Дата -	Наименование раздела проектной документации -	Описание изменений -

В настоящем документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью 47 (Сорок семь) листов.

Генеральный директор
ООО «СЗ» НР-2»



Головнев Д.В.