



ИЗВЕЩЕНИЕ N _____ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)
г. Ярославль "23" ноября 2022г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Норские резиденции 2»,
ОГРН 1187627035133, ИНН 760201001 в лице генерального директора Головлева
Дмитрия Вадимовича

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

150019 Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Романовская, д.1 корпус 3 кв.1

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

+7(4852)28-00-99 АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ», ОГРН
10976000000849, ИНН 760401001

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Три 5-ти этажных жилых дома (№№ 52,53,54,55) с инженерными коммуникациями
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

Количество очередей – 4, 5-и этажных дома (стр.52, 53, 54, 55) с инженерными
коммуникациями, площадь земельного участка 9428,0 кв.м., количество очередей – 4
Жилой дом №52: общая площадь объекта 5535,2кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 21493,8куб.м., в т.ч. подземной части 2215,0куб.м.

Жилой дом №53: общая площадь объекта 3776,2кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 14578,5куб.м., в т.ч. подземной части 871,7куб.м.

Жилой дом №54: общая площадь объекта 2613,6кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 10243,6куб.м., в т.ч. подземной части 610,0куб.м.

Жилой дом №55: общая площадь объекта 4389,1кв.м.; количество этажей – 5,
строительный объем – 16917,1куб.м., в т.ч. подземной части 1016,2куб.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, в квартале по ул. Большая Норская, в районе пересечения с Красноперевальским пер.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№76-301000-587-2017, дата 28.12.2017г., Департамент строительства Ярославской области, срок действия до 29.12.2029г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№76-1-1-0146-14 от 30.12.2014, №76-1-4-0049-15 от 26.08.2015, №76-1-4-0073-15 от 08.05.2015; №76-1-1-0213-15 от 12.08.2015; №76-2-1-2-0158-17 выдано ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие <3>;
заключение главного инженера проекта <4>)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

24.11.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.12.2029

(дата окончания работ)

Настоящее извещение подтверждает фактическое окончание строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, устранение всех нарушений соответствия выполненных работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, оформление документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции, а также применением строительных материалов (изделий).

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Головлев Д.В.
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<4> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.